

FOR RENT

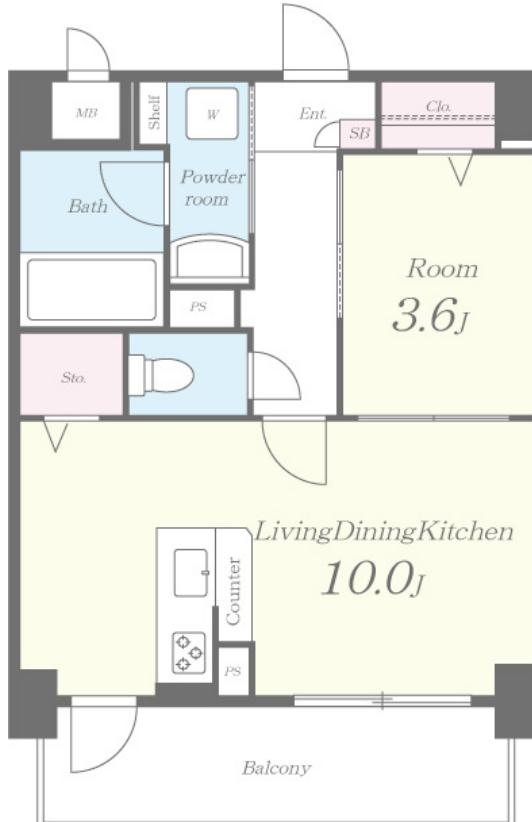
賃料	管理費等
95,000円	11,000円

オートロック,ダブルロック,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ペリドット長居公園 505号室		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区長居東4丁目4-15		
交通	大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩2分 阪和線 長居駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	35.49m ²	向き	
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線各部屋配線済み, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込) : 22,000円 除菌消臭費用(税込) : 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用49,500円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満 賃料1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン・初回保証料:月額賃料等の50% (決済時預かり) 更新保証料 月額賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.sfh116616



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafulousan.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%