

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンイースト江坂 207号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田 2丁目11-30		
交通	北大阪急行線 江坂駅 徒歩13分 大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	20.4㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 洗面台 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 室内除菌消臭代：11,000円 [月次費用] 水道代：2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用33,000円、1年未満のご解約は賃料の2ヶ月分、2年未満の解約は賃料の1ヶ月分の短期解約違約金要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.sfh116967

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2114234

物件管理コード : 1123686669140000206995

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。