

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	9,000円

条件面見直しました！！

2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AKASHI ENTERPRISE 604号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東心斎橋2丁目2-14		
交通	大阪メトロ千日前線 日本橋(大阪)駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	25.07m ²	向き	西
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターネット、エアコン、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 除菌消臭費用：11,000円 [月次費用] 町会費：500円 [備考] 退去時クリーニング費用：38,500円（税込）/駐輪場：無料（1住戸1区画まで）/1年未満解約時短期違約金：賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン、初回保証料：総賃料の50%、月額：総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.3829-00_604



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%