

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	8,000円

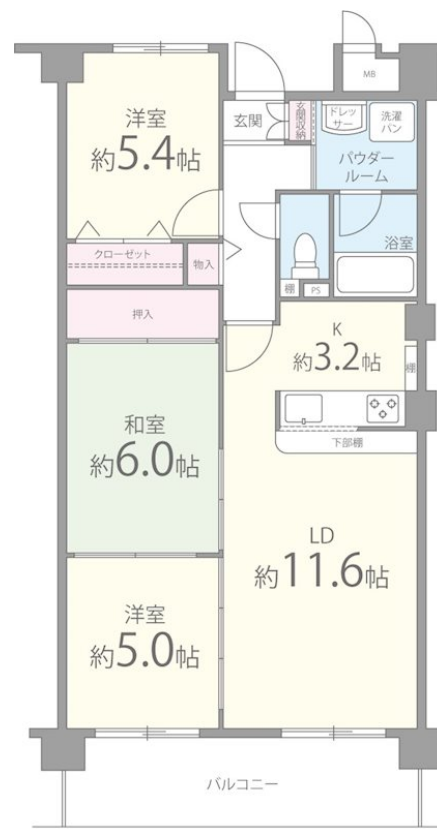
●J:COM In My Room導入物件！320Mコース無料

オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カムフォーラII 402号室		
物件所在地	大阪府茨木市横江1丁目8番33号		
交通	大阪モノレール 沢良宜駅 徒歩5分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	66.36㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,ネット使		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ●退去時クリーニング費用:60,000円(税抜) ●1年未満解約時短期違約金賃料1ヶ月 ●駐車場3台空きあり!15・16・18番区画:月額11,000円(屋根無) ●火災保険料1,090円必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●クレディセゾン初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1%		
備考	自社管理物件につき仲介手数料無料です。		

情報更新日2026年7月12日

No.sfh117326

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000212649

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。