

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

防犯カメラ モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソシア千里丘 105号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘東2丁目15-31		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩6分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	54.21m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12220円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 22,000円 鍵交換代 : 22,000円 [月次費用] 町会費 : 200円 [備考] 退去時クリーニング費用 : 66,000円(税込) 短期解約違約金有 : 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐車場 : 空き有12,220円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.sfh117416

国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>

お問合せ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%