FOR RENT

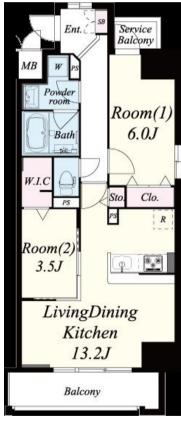
賃料	管理費等		
165,000円	7,000円		

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-7

TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	2LDK						
敷金	5万円	礼金	2ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	サンセール海老江 0306号室						
物件所在地	大阪府大阪市福島区海老江 4 丁目3-10						
交通	JR東西線・学研都市線 海老江駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 野田阪神駅 徒歩7分						
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳) 洋室(3.5畳)						
構造•規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階						
専有面積	53.73m²	向き	南東				
築年月	2018年6月	契約期間	2年				
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時				
駐車場	有(敷地内) 24840円/月~ 駐輪場 バイク置き場						
設備	2 4 時間換気システム 3 口以上コンロ 3 点給湯 BS CATV TVインター ホン エアコン ガスキッ						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] 駐輪場:下200円上100円/退去時クリーニング費用:66,000円(税込)/短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月 リフォームアップ後現状有姿 インターネットNTT(プロバイダー契約別途要)						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 全保連:初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円						
備考							

情報更新日2025年11月14日

No.sfh117556



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合		,,,		,
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000216748