

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワ 以玉造 601号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 1丁目11-8		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩1分 大阪環状線 玉造駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	50.16㎡	向き	東
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ネット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] 退去時クリーニング費用66,000円(税込) / 駐輪場300円(1住戸2台迄) / 原付置き場: 5,500円(税込) / ネット無料(SeiwaBB) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

情報更新日2025年9月6日

No.sfh117598

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%