

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースコート 203号室		
物件所在地	大阪府池田市畑 1 丁目14-27		
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.1㎡	向き	南
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,押入,光ファイバー,室内洗		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 27,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%、年間保証委託料: 2年目より毎年13,000円		
備考			

情報更新日2025年5月26日

No.sfh117844

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000221767

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。