

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンエクセレント 302号室		
物件所在地	大阪府大東市赤井3丁目14-59		
交通	J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩14分 J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩27分		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	56.28㎡	向き	
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備			
その他費用	[月次費用] 自治会費：200円 引落手数料：220円 [備考] ■退去時クリーニング代：38,000円(税別) 退去時支払い		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) ■全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2025年6月6日

No.sfh117872

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000221795

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。