

FOR RENT

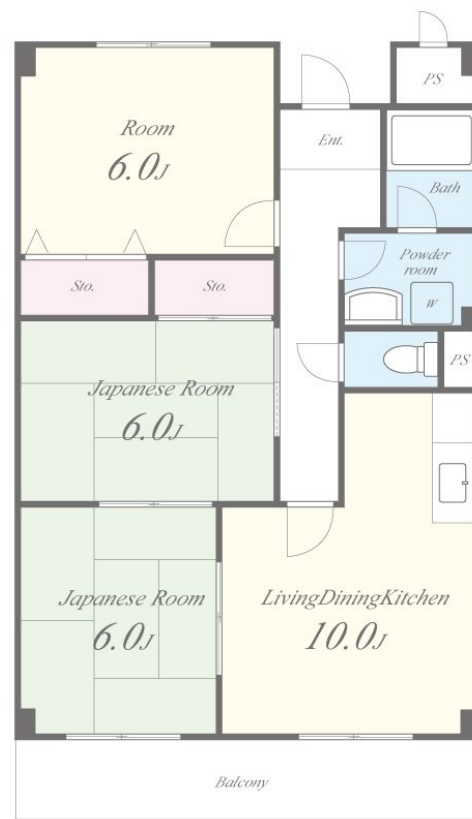
賃料	管理費等
70,000円	5,000円

オートロック,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセレンス 101号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市林2丁目6-46		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩15分 近鉄道明寺線 道明寺駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65.08㎡	向き	東
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[備考] ◇退去時クリーニング代:55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) ◇日本セーフティー初回保証料:38,000円、年間更新料10,000円、連帯保証		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.sfh117882

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000221805

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。