

FOR RENT

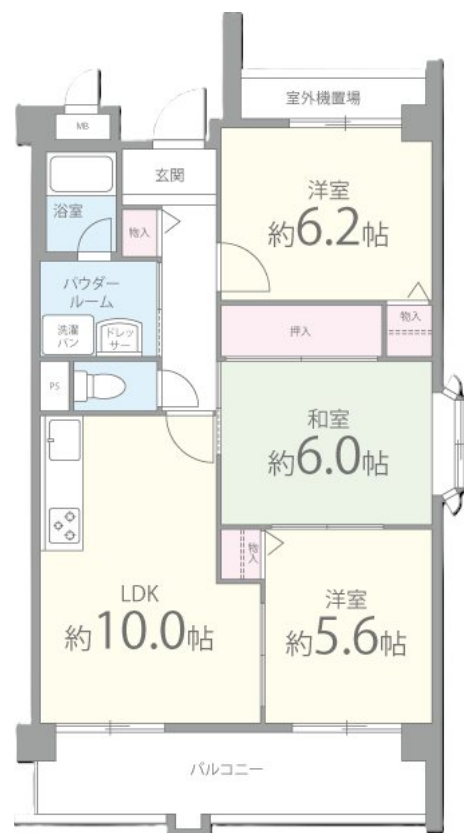
賃料	管理費等
73,000円	8,000円

当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルデュール四條畷 105号室		
物件所在地	大阪府四條畷市砂3丁目7-3		
交通	J R東西線・学研都市線 忍ヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.18㎡	向き	東
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,クローゼット,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,押入,玄関収納,室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング: 49,500円 [月次費用] 引落事務手数料: 400円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代49,500円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金: 短期解約1年未満、賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 月額賃料総額の50%/1年更新/更新料13,000円/振替手数料毎月220円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sfh117967

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000222059

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。