

FOR RENT

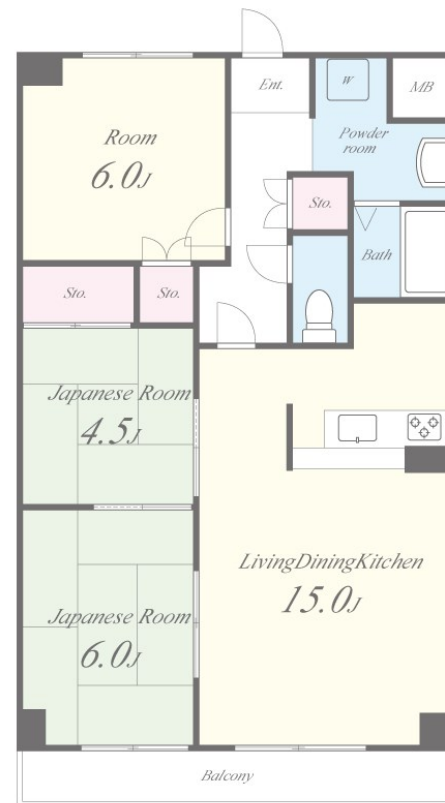
賃料	管理費等
85,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール杉の木 503号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田中 2 丁目1-11		
交通	大阪メトロ中央線 長田（大阪）駅 徒歩6分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	66㎡	向き	西
築年月	1993年1月22日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代:45,000円（税別）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須（全保連） 全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.sfh117974

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000222099

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。