

FOR RENT

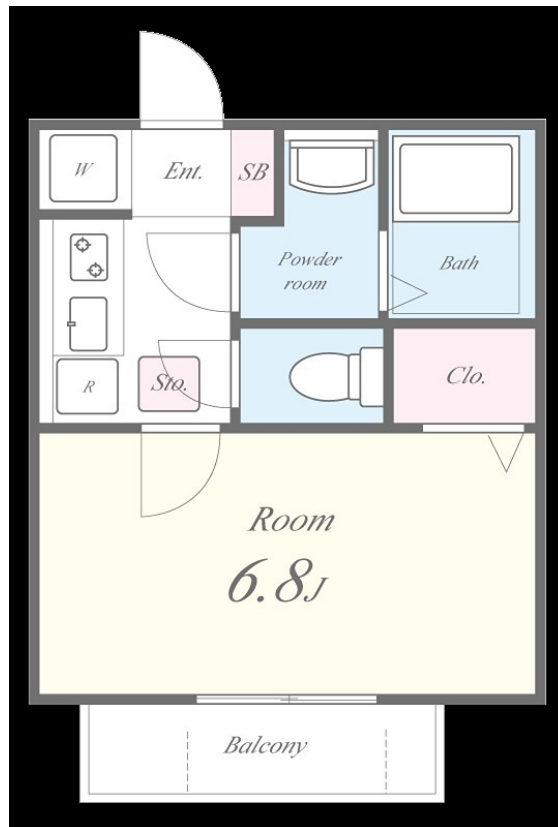
賃料	管理費等
56,000円	5,000円

当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マメゾン阿倍野 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区王子町3丁目5-15		
交通	大阪メトロ御堂筋線 昭和町(大阪)駅 徒歩6分 阪堺電軌上町線 北畠駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.47㎡	向き	西
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1% 退去時ルームクリーニング費用 ¥38,500(税込) 駐輪場無料1住戸1台迄 短期解約違約金: 1年未満解約で賃料1ヵ月要 町会費: 300円 法		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ダウンライト, トイレ有, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 給湯, 室内洗濯機置場, 洗面所にドア, 洗面所に窓, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年6月26日

No.sfh118024

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwastss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%