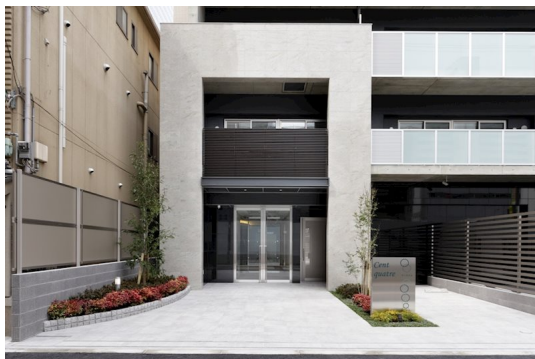


FOR RENT

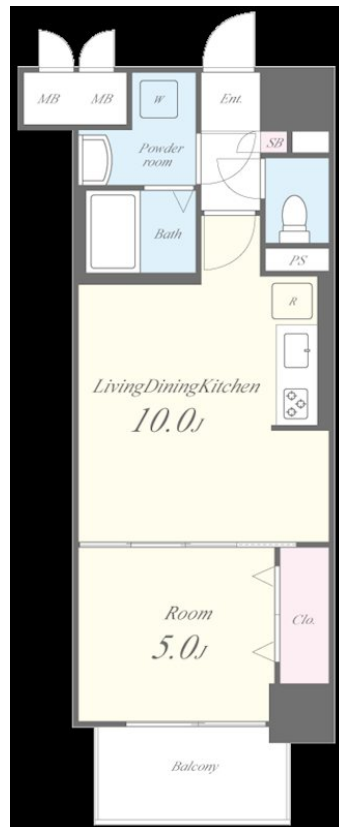
賃料	管理費等
135,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンカトル 0705号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区芝田 2 丁目2-27		
交通	阪急神戸線 大阪梅田 [阪急] 駅 徒歩6分 大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	36.94㎡	向き	東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ■ 鍵交換費用: 22,000円(税込) ■ 除菌消臭費用: 16,500円(税込) ■ 退去時クリーニング費用: 49,500円(税込) ■ 更新料: 旧賃料1.0か月 ■ 短期違約金1年未満賃料1か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年7月13日

No.sfh118032

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000222769

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。