FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	7,000円

人気の1ＬＤＫに空き有！！

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール海老江　0105号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区海老江４丁目3-10		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　海老江駅　徒歩5分 大阪メトロ千日前線　野田阪神駅　徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(10.4畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 1階		
専有面積	40.18㎡	向き	南東
築年月	2018年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24840円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム ３口以上コンロ ３点給湯 ＢＳ ＣＡＴＶ ＴＶインターホン エアコン ガスキッ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　鍵交換代:22,000円（税込）　/駐輪場:下200円上100円/全保連：初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円/退去時クリーニング費用:49,500円(税込)/短期解約違約金：1		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (全保連)　初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円		
備考			

情報更新日2025年8月2日　No.sfh118084

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　物件管理コード：1123686669140000223054

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。