FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	10,000円

オートロック 防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ｾｲﾜﾊﾟﾚｽ大阪城北　802号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町１丁目3-2		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　大阪城北詰駅　徒歩3分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線　京橋（大阪）駅　徒歩5分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	24.07㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000～30000円/月 駐輪場		
設備	２口コンロ ＢＳ ＣＡＴＶ ＴＶインターホン エアコン クローゼット シューズボックス バス・トイレ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　バイク置き場：5,500円　原付置き場：3,300円　駐車場：28,000円 [備考]　■クレディセゾン：初回保証料　総賃料50%、毎月総額1%■退去時クリーニング費用：38,500円（税込）■更新料：旧賃料の1.0ヵ月分■短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月■駐車場：月額28,0		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　■クレディセゾン：初回保証料　総賃料50%、毎月総額1%■永住者以外の外国籍：クレディセゾンインターナショナルプラン（通常のプラン＋月額2,200円（税込み）緊急連絡先…日本在住の方）		
備考			

情報更新日2025年7月18日　No.sfh118179

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　物件管理コード：11236866691400002239 18

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。