

FOR RENT

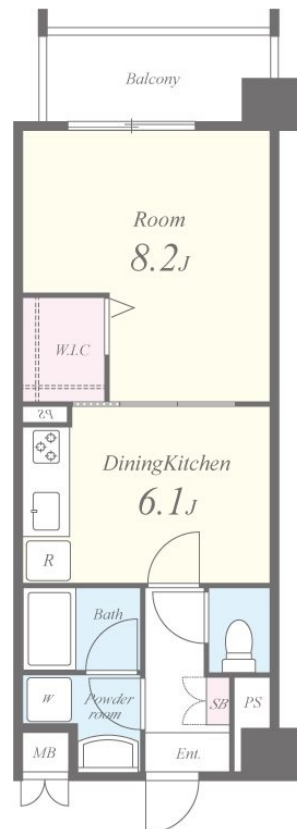
賃料	管理費等
69,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクト・セイワ 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里西3丁目16-1		
交通	大阪メトロ千日前線 今里（大阪メトロ）駅 徒歩9分 近鉄奈良線 今里（近鉄）駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.2畳) DK(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	35.44㎡	向き	北西
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング代金44,000円(税込) 更新料旧賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料50% 毎月支払手数料として総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.sfh118248

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2114234

物件管理コード : 1123686669140000447429

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。