

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

駅まで平坦 2F以上 ディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンチェリーアヴェニュー 502号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市南清水39-1		
交通	福知山線 猪名寺駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.95㎡	向き	
築年月	1989年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用税込: 24,000円 [備考] 退去時にクリーニング費用税込44,000円要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月29日

No.sfh118404



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%