

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,300円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯ガラス,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	夢グランシャリオ 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区巽北2丁目9-2		
交通	大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	47.23㎡	向き	
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ null駐車可		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 退去時クリーニング費用:44,000円 [月次費用] 自治会費:300円 [備考] 更新料旧賃料1ヶ月分要(2年毎)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料 月額賃料等の50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.sfh118409

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000448560

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。