

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーヴィーナ 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田東3丁目3-20		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩9分 J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	22.87㎡	向き	東
築年月	1998年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[月次費用] 水道料金: 2,500円 [備考] 全保連初回保証料: 月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応 退去時ルームクリーニング代: 20,000円【税別】 短期違約金: 1年未満での退去の場合、賃料2ヶ月分、1年以上2年未満		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連: 初回保証料50%、更新事務手数料13,000円、家賃振込対応		
備考			

情報更新日2025年7月31日

No.sfh118419

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000448580

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。