

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

1フロア2住戸,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,2×4工法,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クルーザー 304号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市御園2丁目5-16		
交通	福知山線 塚口（JR）駅 徒歩10分 阪急神戸線 塚口（阪急）駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.26㎡	向き	南
築年月	2020年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,インターネット専用線各部屋配線済み,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[月次費用] 自治会費:100円 [備考] ★クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要 ★駐車場満車 ★退去時にクリーニング費用4.4万		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ★クレディセゾン初回総賃料の50%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.sfh118441

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2114234

物件管理コード : 1123686669140000448723

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。