

FOR RENT

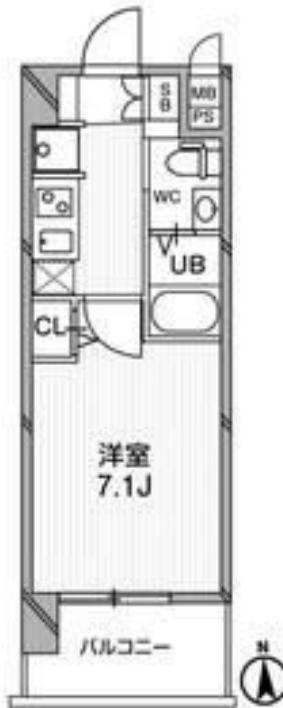
賃料	管理費等
69,000円	8,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	エグゼ天神橋 704号室				
物件所在地	大阪府大阪市北区長柄東3丁目3-7				
交通	大阪メトロ堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩11分 大阪メトロ谷町線 天神橋筋六丁目駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(7.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階				
専有面積	22.71m ²	向き	南		
築年月	2020年11月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	無 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 消毒代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング代: 38500円 (税込) 1年未満の解約は家賃+共益費の1ヶ月分				
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人不可 法人相談				
保証会社	必須 【法人】個人・法人 初回保証料: 賃料等の50%+月1.5% 年間保証料なし				
備考					

情報更新日2026年2月19日

No.sfh118461

国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafulousan.es-ws.jp/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%