

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	10,000円

ウォシュレット設置します！ ガスコンロは

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドハイツ(住居) 606号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉原2丁目3-43		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩7分 JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建6階		
専有面積	65.07㎡	向き	
築年月	1994年1月6日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用50,000円【税別】必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回50% 毎年更新料13,000円必要		
備考	弊社(生和コーポレーション)施工管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2025年6月24日

No.sfh118484



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%