

FOR RENT

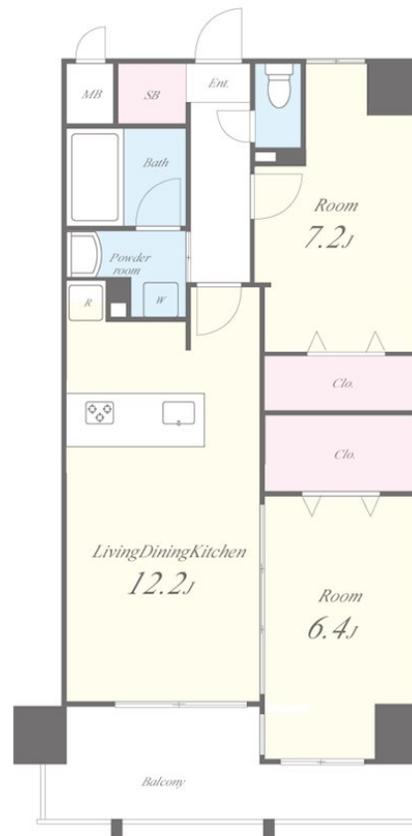
賃料	管理費等
139,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,角住戸,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジャルディーノ関目 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区関目 1丁目10-13		
交通	京阪本線 野江駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 蒲生四丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	59.63㎡	向き	南
築年月	2019年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 駐車場3: 24,200円 バイク6: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分) ネットプロバイダ契約料別途要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50% 毎月手数料: 総賃料の1% 連帯保証		
備考			

情報更新日2025年6月24日

No.sfh118506

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%