

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	6,000円

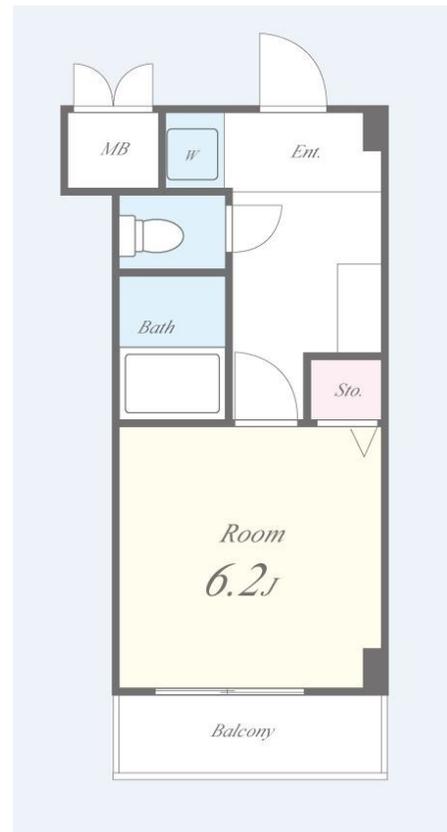
バス・トイレ セパレートです。 エアコン1台設

オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンダンテ 203号室		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区阪南町1丁目46-23		
交通	大阪メトロ御堂筋線 昭和町(大阪)駅 徒歩1分 大阪メトロ谷町線 文の里駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 2階		
専有面積	21.19㎡	向き	北
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有, バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用33,000円(税込) 1年未満解約違約金1ヵ月 有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50% 年間更新料13,000円		
備考	{VR:1K,https://spacely.co.jp/seiwa_hq/K3125_403}		

情報更新日2025年6月27日

No.sfh118530

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%