## FOR RENT

賃料	管理費等		
62,000円	5,000円		

# 自社施工物件なので仲介手数料不要です!

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】



情報更新日2025年7月4日

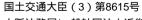
2LDK 間取り 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 グランドエル 202号室 物件所在地 大阪府門真市打越町12 - 21 京阪本線 古川橋駅 徒歩18分 京阪本線 大和田(大阪)駅 徒歩20分 交通 洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) DK(80畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 2階 専有面積 51.14m² 南 向き 築年月 2003年3月下旬 契約期間 2年 指害保険 有 24.000円 24ヶ月 入居時期 相談 駐車場 要問い合わせ 駐輪場 2 4 時間換気システム, 3 点給湯, BS, TVインターホン, ガスコンロ設置可, ク 設備 ッションフロア.クローゼ [一時金] その他一時金:22,000円 除菌消臭費用:22,000円 [月次費用] 町会費:400円 -[備考] 退去時ルームクリーニング代:40,000円(税抜) その他費用 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 入居諸条件 保証会社 可 保証会社エポスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 自社施工物件なので仲介手数料不要です! 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.sfh118542

お問合せ先



大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

### セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介					
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234 物件管理コード: 1123686669140000449917