

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	7,000円

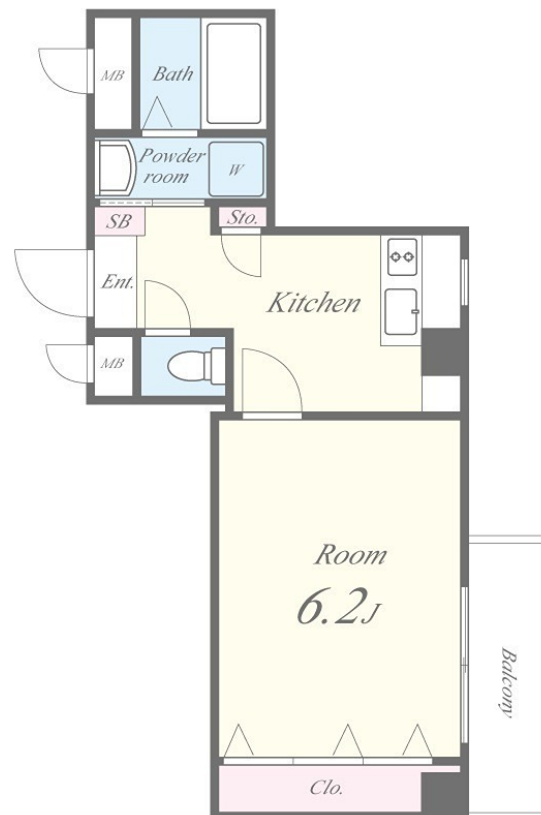
駅徒歩3分の立地です。2口ガスコンロ設置可で料

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルシャ千鳥橋 503号室		
物件所在地	大阪府大阪市此花区四貫島 1 丁目5-20		
交通	阪神なんば線 千鳥橋駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	25.57㎡	向き	
築年月	2011年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭工事:11,000円 退去時クリーニング費用:38,500円 [備考] 短期違約金1年未満賃料1ヶ月/法人契約時:礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 クレディン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.sfh118543

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2114234

物件管理コード : 1123686669140000449918

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。