

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	5,500円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エストゥ ディオ 101号室		
物件所在地	大阪府箕面市瀬川5丁目11-14		
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩7分 阪急箕面線 桜井(大阪)駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	東
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月～ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング代 44,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン加入必須: 初回保証料総額50%、更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.sfh118548

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000449991

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。