

FOR RENT

賃料	管理費等
107,700円	10,300円

大阪メトロ堺筋線 北浜（大阪）駅徒歩8分でお出

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアントジュネス本町 1102号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区備後町1丁目5-14		
交通	大阪メトロ中央線 堺筋本町駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 北浜（大阪）駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	39.24㎡	向き	西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 現状有姿◆保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% ◆退去時クリーニング費用:49,500円(税込) ◆更新料:旧賃料1ヶ月 ◆短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◆保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.sfh118555

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000450015

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。