

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	12,500円

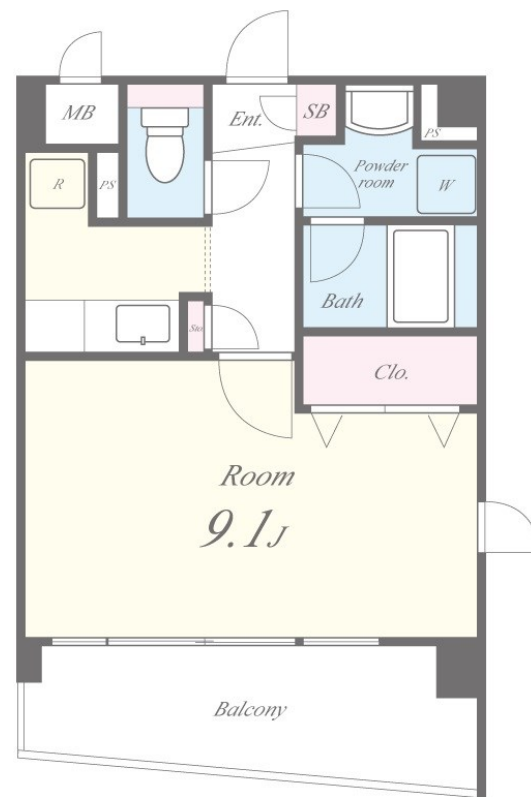
ガスコンロ/ガスコンロ設置可/ガスキッチン設置で

アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	タコト晴光 503号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三東1丁目11-22		
交通	阪急宝塚線 十三駅 徒歩5分 阪急京都線 十三駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.34㎡	向き	北西
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000 ~ 20900円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] リフォームアップ後室内現状有姿 クレディセゾン: 初回保証料50%、毎月更新保証料...月額総賃料の1% / 退去時クリーニング費用38,500円(税込) / 駐輪場無料 (1住戸1台迄・原付1台のみ無料で駐輪)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料...月額総賃料の50%・引落手数料...月額総賃料の1%(毎月)		
備考			

情報更新日2025年8月7日

No.sfh118564

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000450245

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。