

FOR RENT

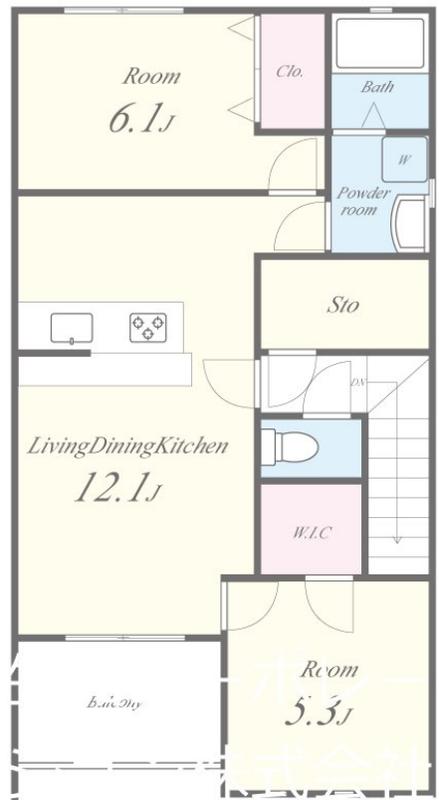
賃料	管理費等
60,000円	5,500円

2F以上,ダブルロック,最上階,上階無し,2×4工法,駅まで平坦,外壁サイディング,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディール 202号室		
物件所在地	大阪府東大阪市新町22-14		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩15分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	58.58㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用が55000円(税込) 必要初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:エボスカード(ROOMID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.sfh118578



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%