FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

角住戸,当社管理物件,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	福島常盤マンション　502号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区福島６丁目22-11		
交通	大阪環状線　福島（大阪・ＪＲ）駅　徒歩9分 大阪環状線　大阪駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23㎡	向き	北
築年月	1973年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス有,室内洗濯機置場,洗面所にドア,		
その他費用	[備考]　退去時クリーニング38,500円（税込）/鍵交換費用22,000円（税込）/除菌消臭費用11,000円(税込)/短期違約金1年未満賃料1ヶ月※写真はイメージです。現状有姿※/全保連：初回保証料50%、		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　全保連　初回保証料：総賃料の50%、更新料：13,000円/1年、引落し手数料220円（税		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.sfh118639

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　物件管理コード：1123686669140000450549

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。