

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	5,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WONTAEK(ウォンテ) 403号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区巽中 2丁目3-20		
交通	大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩10分 大阪メトロ千日前線 南巽駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	29.61㎡	向き	西
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 洗面化粧台 洗濯機置場 クローゼット		
その他費用	[備考] ●賃料支払方法・・・毎月月末までに翌月分を振込。・退去時クリーニング費用 27,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 ●全保連加入 連帯保証人要(申込書に連帯保証人連絡先をご記入ください) ●毎年プラン(1年毎更新タイプ) 初回保証料として総賃料の50%、1年毎に更新料13,000円 本人確認が入る場合があります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月20日

No.sfh118667

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000451527

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。