

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック 出窓

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィーネ 601号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田下島20番13号		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	65.18㎡	向き	東
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	風除室 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー 洗面所にドア B S C A T V		
その他費用	[月次費用] 町会費:300円 [備考] 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円 退去時クリーニング代:50,000円(税別)退去時支払い 短期違約有 1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.sfh118689



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**セイワ不動産 福島店**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1  
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345  
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp  
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%