

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツルミハイツ 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区横堤 2 丁目		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1990年10月31日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フロ		
その他費用	[一時金] 町会費: 3,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可(全保連) 毎年プラン(1年毎更新タイプ) 初回保証料として総賃料の50%、1年毎に更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.sfh118695

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000451638

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。