

FOR RENT

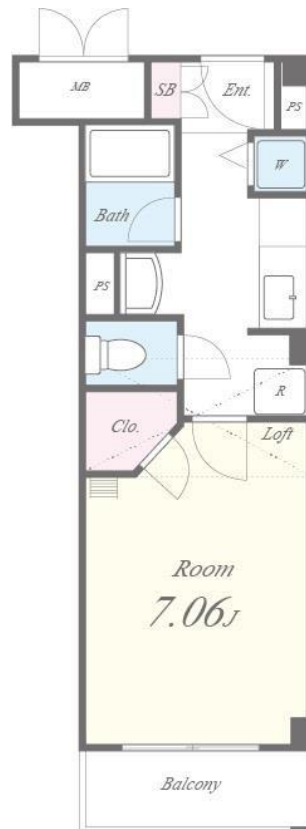
賃料	管理費等
63,000円	6,000円

オートロック 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラさくら 303号室		
物件所在地	大阪府茨木市東奈良 2 丁目13-10		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩6分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.96㎡	向き	南西
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用：33,000円(税込) ●短期解約違約金1年未満解約時賃料1ヶ月●火災保険料月額820円必須●駐車場2台空き！2,5番月額12,220円(5番は軽) ●駐輪場無料●バイク置場無		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ●保証会社クレディセゾン初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月11日

No.sfh118721

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000452014

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。