

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	7,000円

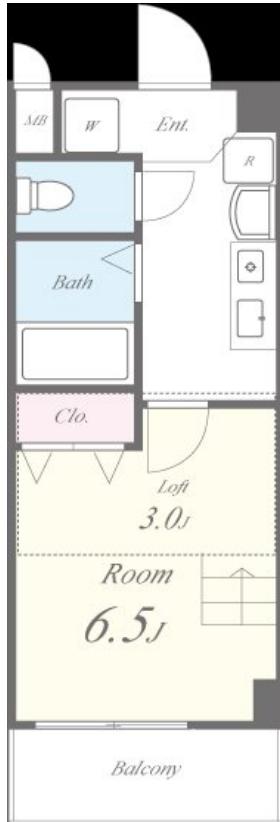
インターネットが無料でご利用いただけます。

オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ハクユウ元町 904号室				
物件所在地	大阪府大阪市浪速区元町2丁目13-3				
交通	大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩9分 大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(6.5畳)				
構造・規模	鉄骨 10階建 9階				
専有面積	20.63m <sup>2</sup>	向き			
築年月	2007年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	空無 駐輪場				
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー				
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用(税込) : 22,000円 消臭除菌費 : 11,000円 [月次費用] 水道代(税込) : 2,000円 [備考] 更新料 旧賃料の1ヶ月/短期解約違約金 : 2年未満の解約で賃料1ヶ月1年未満の解約で賃料2ヶ月/退去時クリーニング費用38,500円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可				
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料50%、更新保証料毎月総賃料1%、支払手数料なし				
備考					

情報更新日2026年1月25日

No.sfh118744



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000452187



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。