

FOR RENT

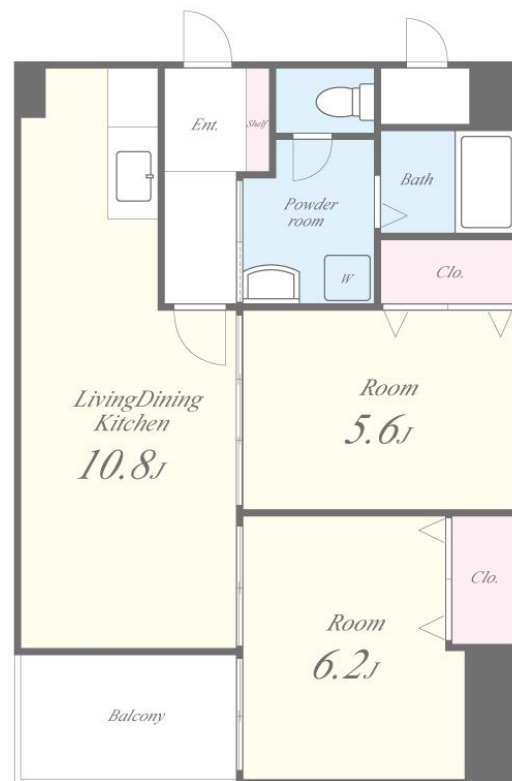
賃料	管理費等
110,000円	8,000円

最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レスポール南堀江 703号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区南堀江4丁目22-1		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 ドーム前千代崎駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	52.78㎡	向き	
築年月	1983年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 2LDK 66,000円(税込) 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 駐輪場: 無料(1住戸1台)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.sfh118832

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000453172

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。