

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	10,000円

オートロック,角住戸,高層階,駅まで平坦,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドハイツ 601号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉原2丁目3-43		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩7分 J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	65.07㎡	向き	南
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコ		
その他費用	[備考] ■全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応 ■退去時クリーニング代:50,000円(税別) 退去時支払い ■短期違約有 1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.sfh118847

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 112368669140000453410

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。