

FOR RENT

賃料	管理費等
101,500円	10,500円

2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステートノエ 0205号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区成育2丁目11-29		
交通	京阪本線 野江駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.4㎡	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換費用：22,000円 [備考] ■退去時クリーニング代：55,000円（税込） ■短期解約違約金（1年未満の解約時：賃料の1ヶ月分） ■法人契約時：礼金2ヶ月に条件変更		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 ■保証会社：クレディセゾン 初回保証料：総賃料の50% 毎月更新料：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.sfh118963

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000454401

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。