

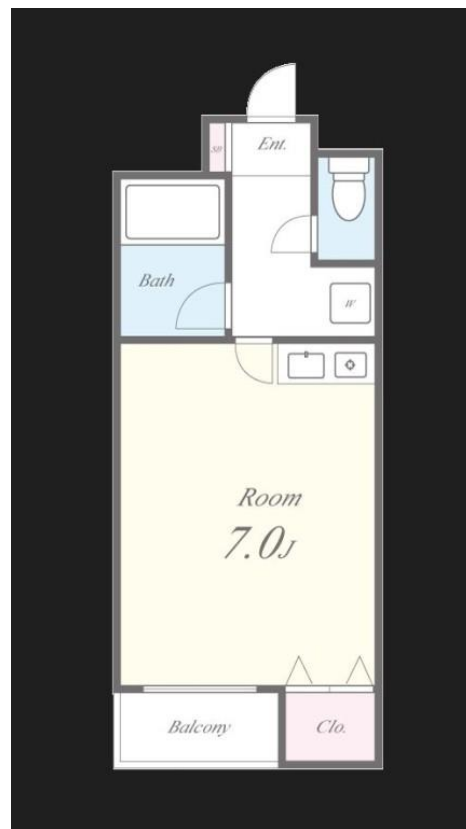
FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	7,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グロリー上汐 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上汐3丁目7-6		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 2階		
専有面積	20.65㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	インターホン,オール電化,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用…40,000円(税別)/1年未満解約時短期違約金 賃料1か月分/照明器具・冷蔵庫残地物/駐輪場無し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 【全保連】 初回保証料 月額総賃料の50% 更新料 毎年13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.sfh118986

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000454819

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。