

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	7,000円

便利なエアコン/24時間換気システム/バス有が設

2F以上,オートロック,ダブルロック,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストプラザ森下 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町2丁目6-24		
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.02㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] ■退去時クリーニング費用:38,500円(税込)■鍵交換費用22,000円■除菌消臭費用11,000円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 ■クレディゼン:初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.sfh119003

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000454942

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。