FOR RENT

賃料	管理費等		
48,000円	7,000円		

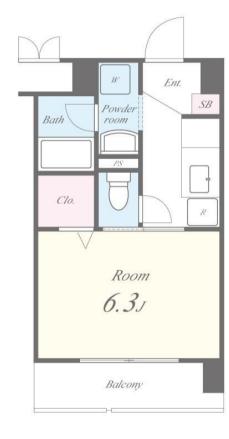
便利なエアコン/24時間換気システム/バス有が設

2 F以上,オートロック,ダブルロック,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1K						
敷金	無	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金 -					
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	フォレストプラザ森下 201号室						
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町 2 丁目6-24						
交通	おおさか東線 城北公園通駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩27分						
間取詳細							
構造·規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階						
専有面積	23.02m²	向き	南				
築年月	2004年3月	契約期間	2年				
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	駐輪場						
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, C A T V,インターホン,エアコン,ガスコンロ 設置済,クローゼット,シ						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:38,500円(税込) 鍵交換費用22,000円 除菌消臭費用11,000円						
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可						
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%						
備考							

情報更新日2025年10月20日

No.sfh119003



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000454942