

賃料	管理費等
104,000円	8,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス門真 302号室		
物件所在地	大阪府門真市新橋町22-19		
交通	京阪本線 門真市駅 徒歩8分 大阪モノレール 門真市駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.75㎡	向き	南
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 トイレ有		
その他費用	[備考] ◇退去時ルームクリーニング代:45,000円(税抜) ◇法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◇エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし →緊急連絡先		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.sfh119022

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%