

FOR RENT

賃料	管理費等
85,500円	10,500円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅前,外壁コンクリート,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Verde長田(ラヴェルカダ) 101号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田3丁目6-23		
交通	大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩6分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45.49㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:45,000円(税別)◇短期違約金:1年未満、1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ◇保証会社エボスカード:初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし→原		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.sfh119044

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000455645

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。