

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	9,000円

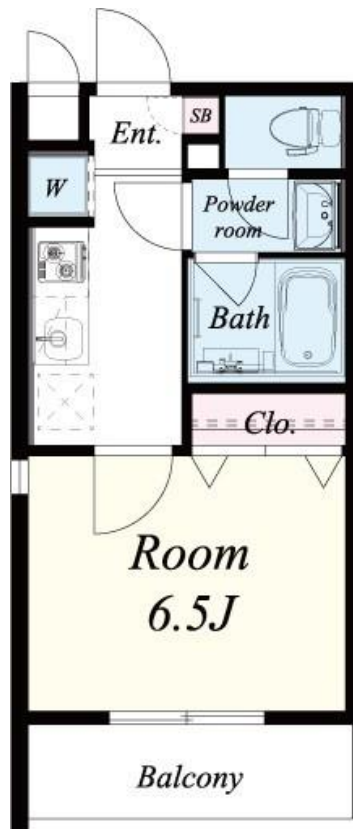
## 光インターネットが入居したその日からすぐに無

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアコート長居公園 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区長居東3丁目19-27		
交通	大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩8分 阪和線 長居駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24.42㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 2口コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン インターホン エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 38,500円 [備考] 個人契約の場合、連帯保証人必須。退去時クリーニング代...38,500円(税込) 1年未満解約時短期違約金要...賃料1か月分 駐輪場1住戸1台迄2台目不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料...月額総賃料の50% -セト 毎月更新保証料...月額総賃料の1% -セト 審査結果によって全保連利用可能 全保連 初回保証料 月額総賃料の50% -セト 更新料...毎年1		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.sfh119079

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%