

FOR RENT

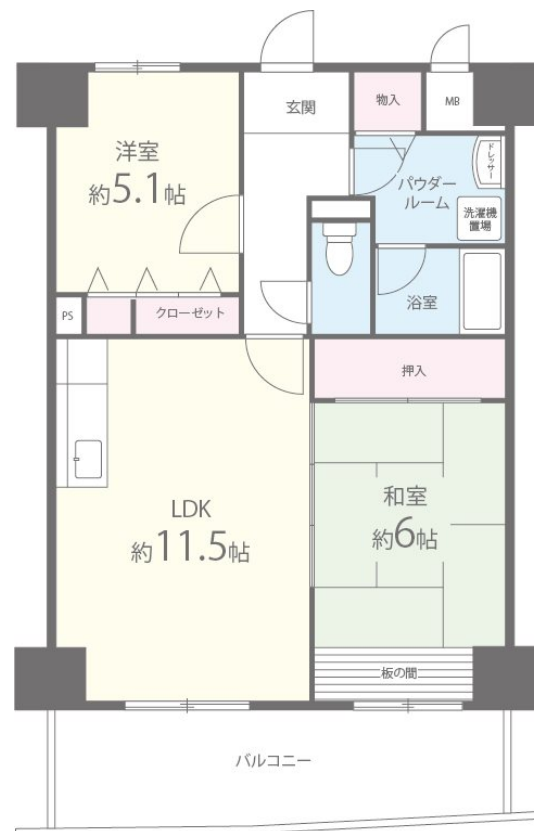
賃料	管理費等
84,000円	11,000円

オートロック,南面リビング,外壁タイル張り,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	16.8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフォーレ 303号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区浜5丁目6-26		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 鶴見緑地駅 徒歩11分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	55.17㎡	向き	南
築年月	1998年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場		
設備	クローゼット,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面所独立,エレベーター,敷地内ゴミ置き場,風除室,屋		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:70,000円 [月次費用] 駐車場代:15,400円 [備考] ■短期解約違約金(1年未満の解約時:賃料の1ヶ月分) ■保証会社:全保連 初回保証料:総賃料の50% 更新料13,000円/年※連帯保証人必須※■振込支払		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社:全保連 初回保証料:総賃料の50% 更新料13,000円/年※連帯保証人必須		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.sfh119090

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000457025

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。