

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	7,500円

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルマノワール 112号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区南江口3丁目2-11		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩9分 大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	27.19㎡	向き	南東
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [月次費用] 町会費：150円 [備考] 鍵交換2.2万円/退去クリーニング3.85万円/消臭1.1万円/町会費150円/ 駐輪場1台迄/駐車場18・21番1.5万円/特約：短期違約1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン：初回月額総賃料50%、月額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.sfh119104

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000457584

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。