

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	11,600円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマリK 801号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区勝山2丁目17-15		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前駅 徒歩13分 大阪環状線 寺田町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	39.59㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込):22,000円 除菌消臭費用(税込):16,500円 [月次費用] 自治会費:100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用49,500円(税込)/1年未満解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料50%、月次引落手数料家賃の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月11日

No.sfh119119

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000457935

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。