

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 105,000円 | 0円 |

メゾネット

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|-------------|--|------|------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 20万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メルベーユ摂津 1号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府摂津市三島 2 丁目4-8 | | |
| 交通 | 大阪モノレール 摂津駅 徒歩9分 阪急京都線 正雀駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 57.96m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2001年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 駐輪場 | | |
| 設備 | バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 浴室乾燥 トイレ有 洗面所独立 シャワー付 洗面台 B S C A T V | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用: 77,000円(税込) 短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要 駐車場付きG1番 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 性別不問 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社加入必須【全保連】初回保証料: 総賃料の50%、毎年更新料として13,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月9日

No.sh119135

国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>

お問合せ先



不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000458079



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。