FOR RENT

賃料	管理費等		
135,000円	10,000円		

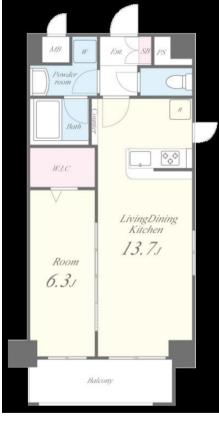
光インターネットが無料で利用できます。ガス3

2F以上 2面採光 オートロック ダブルディンプルキー ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 駅まで 平坦 外壁タイル張り 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1LDK					
敷金	無	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	プラシード新町 506号室					
物件所在地	大阪府大阪市西区新町 4 丁目19-1					
交通	大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西長堀駅 徒歩6分					
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.3畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階					
専有面積	45.59m²	向き	西			
築年月	2017年9月	契約期間	2年			
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	有(敷地内) 27000~30240円/月 5台以上可 駐輪場 バイク置き場					
設備	2 4 時間換気システム 3 口以上コンロ 3 点給湯 BS CATV TVインターホン インターネット専用					
その他費用	[月次費用] 町会費:200円 駐輪場代:300円 [備考] 駐輪場上100円 下200円(1台のみ駐輪可能)/退去時クリーニング費用:49,500円(税込)/短期解 約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月/法人は礼金1ヶ月分増額/決済 日割り+翌月+翌々月分					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 ルディセゾン初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%					
備考						

情報更新日2025年11月9日

No.sfh119137



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000458141