

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

光インターネットが無料で利用できます。ガス 3

2 F 以上 2 面採光 オートロック ダブルディンプルキー ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 駅まで平坦 外壁タイル張り 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラシード新町 506号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町 4 丁目19-1		
交通	大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西長堀駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	45.59㎡	向き	西
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27000 ~ 30240円/月 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム 3 口以上コンロ 3 点給湯 B S C A T V T V インターホン インターネット専用		
その他費用	[月次費用] 町会費: 200円 駐輪場代: 300円 [備考] 駐輪場: 上100円 下200円(1台のみ駐輪可能) / 退去時クリーニング費用: 49,500円(税込) / 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月/法人は礼金1ヵ月分増額/決済 日割り+翌月+翌々月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディン 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年11月9日

No.sfh119137

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000458141

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。